



## **Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i Bostadsrättsföreningen Gårda Terrass, Göteborgs stad.**

**Tid:** Torsdagen den 25 maj 2023 kl 18.00  
**Plats:** Skanska Skrapan, Gårdatorget Göteborg

### **§ 1 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden (röstlängd)**

Fastställdes i enlighet med avprickning, en röst per lägenhet, på bifogad medlemsförteckning.

### **§ 2 Val av ordförande vid stämman**

Beslöts att välja Olle Rönnerman att leda förhandlingarna under stämman.

### **§ 3 Anmälan av ordförandens val av sekreterare**

Mötesordförande anmälde att han utsett Fredrik Mattsson att notera beslut och skriva mötets protokoll.

### **§ 4 Fastställande av dagordningen**

Beslöts att fastställa det framlagda förslaget.

### **§ 5 Val av två personer att jämte ordförande justera protokoll, tillika rösträknare**

Beslöts att välja Christer Olsson och Birgitta Dahllöf att justera protokollet från denna stämma.

### **§ 6 Frågan om kallelse till stämman behörigen skett**

Beslöts att kallelse till stämman skett i enlighet med föreningens stadgar då kallelse distribuerades den 8 maj 2023.

### **§ 7 Föredragning av styrelsens årsredovisning**

Årsredovisningen är utsänd i samband med kallelsen till stämman. Ordförande Olle Rönnerman föredrog densamma muntligen. Beslöts att lägga årsredovisningen till handlingarna.

### **§ 8 Föredragning av revisionsberättelsen**

Revisorernas berättelse är utsänd i samband med kallelsen till stämman. Beslöts att lägga revisorernas berättelse till handlingarna

Stämman beslöt att avsätta 500 000 kronor till underhållsfonden.

### **§ 9 Beslut om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen**

Beslöts att godkänna resultat och balansräkning för verksamhetsåret 2022 och lägga dem till handlingarna.

**§ 10 Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**

Beslöts att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022 i enlighet med Borevision AB:s rekommendation.

**§ 11 Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust enligt fastställd balansräkning**

Stämman beslöt att använda uppkommen vinst eller täcka förlust i enlighet med styrelsens förslag i årsredovisningen.

**§ 12 Beslut om arvoden**

Stämman beslutade om en ersättning till styrelsen om 162 000 kronor. Höjningen avser arvoden till styrelsens suppleanter.

**§ 13 Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Beslöts i enlighet med valberedningens förslag omvälja ledamöterna Olle Rönnerman, Sten Nyberg, Fredrik Mattsson, Ulf Parkell samt Lars Höglund.

Till suppleanter omvälja Niklas Feldmanis samt Anna Ekberg.  
Nyval av suppleanter Patrik Broman och Jill Nikeus.

**§ 14 Val av revisor och suppleant**

Beslöts att välja Borevision AB.

**§ 15 Ev. val av valberedning**

Beslöts att välja Christer Olsson (sammankallande) och Elisabeth Havstam.

**§ 16 Övriga ärenden, vilka angivits i kallelsen**

Två motioner är inkomna till föreningsstämman 2023. Motionerna bifogades i sin helhet i samband med kallelsen till stämman. Styrelsens förslag är att avslå motionerna för vidare utredning.

I motion nr 1 föreslås att styrelsen utreder möjligheterna att utöka antalet laddplatser (elbilar) i garaget.

Styrelseledamot Ulf Parkell redogjorde för vilka möjligheter som finns för att utöka antalet laddplatser samt till vilken kostnad.

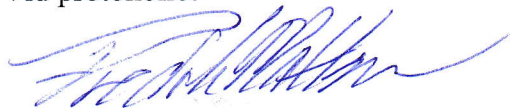
I motion nr 2 föreslås byte till gemensamt elabonnemang och nya elmätare samt gemensam solex.

Styrelseledamot Ulf Parkell föredrog vilka förutsättningar (fördelar/nackdelar) som finnes med förslaget.

En enig stämma avsåg motionerna.

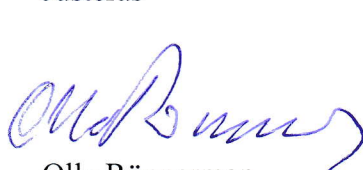
Göteborg den 25 maj 2023.

Vid protokollet

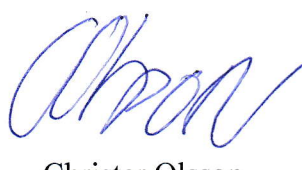


Fredrik Mattsson  
Sekreterare

Justeras



Olle Rönnerman  
Stämмоordförande



Christer Olsson  
Justeringsman



Birgitta Dahllöf  
Justeringsman