BRF GÅRDA TERRASS

CHECKLISTA
EGENKONTROLL BRANDSKYDD I FLERBOSTADSHUS

Efter utförd kontroll signeras checklistan och eventuella anmärkningar rapporteras till brandskydds-ansvarig för åtgärd. När samtliga anmärkningar är åtgärdade arkiveras checklistan på förutbestämd plats. Checklistan kan behöva kompletteras beroende på förutsättningar i den aktuella fastigheten.

Fastighet: Brf Gårda Terrass.... **Adress:** Vädursgatan 412 50 Göteborg

Kontrolldatum: 5/11 2021 **Kontrollant:** F. Mattsson, Lars Höglund, Ulf Parkell

	OK	ANM	KOMMENTAR	ÅTGÄRD DATUM
1. RÖKDETEKTORER a) Kontrollera att LH ~~vent~~ genomfört service av dessa 1 ggr/år GbgEnergi	V		Kontrolla service genom-förd av Gbg Energi våren 2021	Maj 2021
2. TRAPPHUSET			Påtaglig förbättring Info. brev jan-2022	
a) Trapphuset är fritt från föremål som kan brinna eller försvåra en utrymning.	☒	☒		
b) Alla utrymningsvägar är fria och lätt öppningsbara.	☒	☐		
c) Nödbelysning och utrymningsskyltar fungerar och är intakta.	☒	☐		
d) Dörrstängare till trapphusen fungerar.	☒	☐		
e) Brandlarm/brandvarnare i trapphus fungerar.	☐	☐		
f) Våningsplanen utmärkta i hissen och i trappan.	☒	☐		
g) Aktuell information finns i entrén som talar om vem som äger/förvaltar fastigheten, samt vart man vänder sig vid eventuella fel.	☒	☐		

Generell checklista framtagen av Räddningstjänsten Syd ©

	OK	Ann.	Kommentar	Åtgärd datum
3. GARAGE OCH FÖRRÅDSRUM				
a) Inget brännbart material förvaras i garaget.	☒	☐		
b) Funktionskontroll av nödbelysning.	☒	☐	Ej aktuellt	
c) Standardiserad skylt "rökning förbjuden" finns.	☐	☐		
d) Dörrstängare samt lås fungerar till utrymningsvägarna.	☒	☐		
e) Funktionskontroll 4st Pulversläckare, 2 Brandsläckare i garaget.	☒	☐		
f) Kontrollera ev. brandlarm/brandvarnare i garage och förrådsrum	☐	☐	Ej aktuellt	
4. BRANDVÄGAR				
a) Körbanebredd minst 3 m.	☒	☐		
b) Fri höjd minst 4 m.	☒	☐		
c) Uppställningsplatser med minst 1 m hårdgjord yta på var sida om körbanan.	☒	☐		
d) Markerad med standardiserad skylt "räddningsväg"	☒	☐		
e) Infarten till räddningsvägen ej blockerad och tillgänglig i hela sin sträckning.	☒	☐		

Lämpligt kontrollintervall

Den checklistebaserade egenkontrollen bör ske med ett kontrollintervall om minst en gång per halvår. Det är dock förutsättningarna i den aktuella verksamheten som styr. Det innebär att en eller flera punkter kan behöva kontrolleras oftare.

Tillsyn

Checklistan utgör ett sk. *redovisande dokument* och kan därför behöva visas upp vid myndighetstillsyn av brandskyddet.